

Comunicado 12/2019/ARIBA

Salvador/BA, 05 de março de 19.

Assunto: Certidão Digital.

Ilustres Registradores,

Para o processamento da Certidão Digital, acesse:

www.registroimobiliario.org.br

Siga as orientações abaixo:

1 – Na página principal, acesse: **Área do Associado**

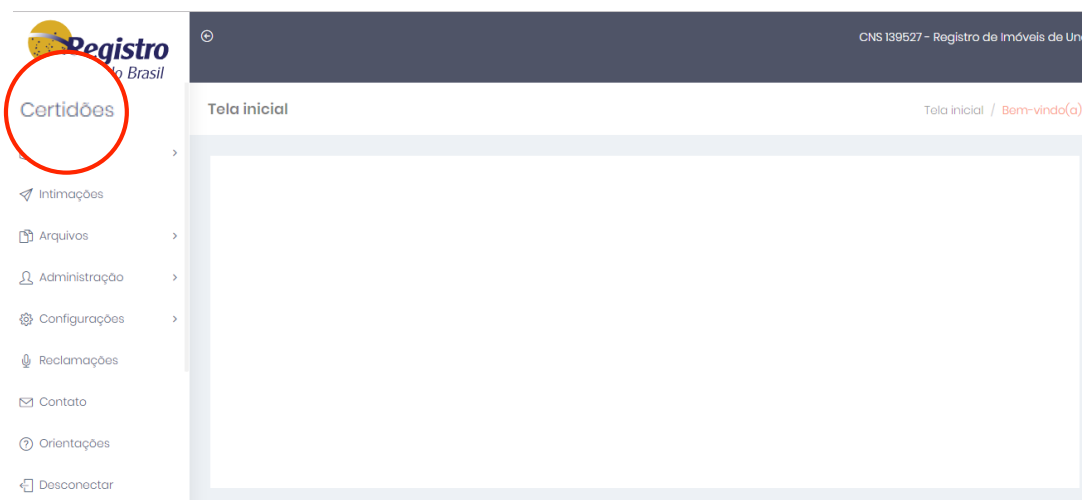


Texto

2 – Acesse: Entrar com certificado digital. Caso não tenha feito o cadastramento, consulte o comunicado 06/2019.



3 – Selecione Certidões:



4 – Temporariamente haverá a necessidade de logar novamente. Estamos trabalhando para pular esta etapa.



Entre para iniciar a sua sessão

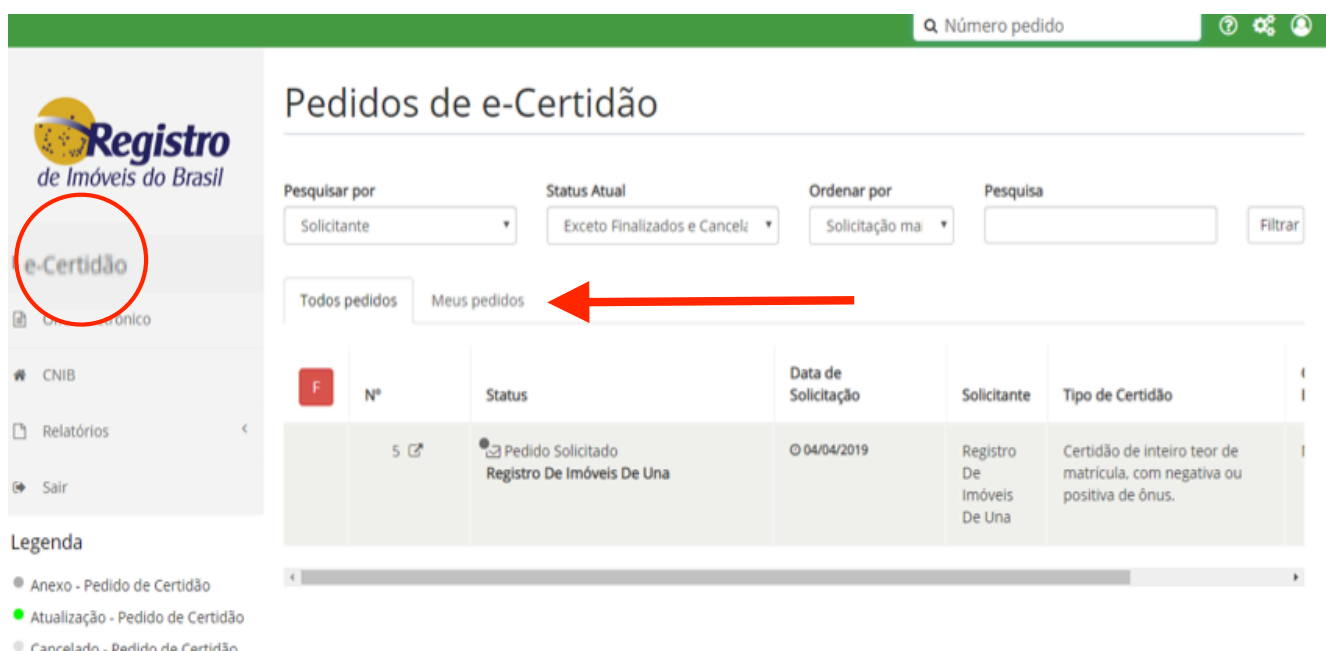
Selecione o Certificado

ANDREA MARIA PINHATE (issued by AC Certisign Multipla G7)

Entrar Atualizar

< Voltar

5 - Na tela e-Certidão seus pedidos serão exibidos:



Pedidos de e-Certidão

Pesquisar por: Solicitante Status Atual: Exeto Finalizados e Cancel Ordenar por: Solicitação mai Pesquisa: Filtar

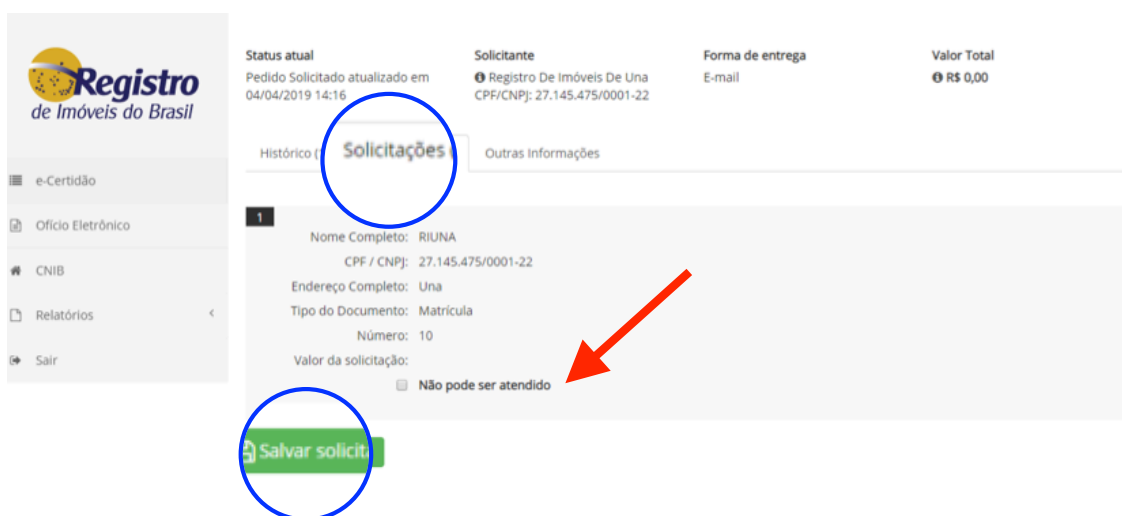
Todos pedidos Meus pedidos

F	Nº	Status	Data de Solicitação	Solicitante	Tipo de Certidão
	5	Pedido Solicitado Registro De Imóveis De Una	04/04/2019	Registro De Imóveis De Una	Certidão de inteiro teor de matrícula, com negativa ou positiva de ônus.

Legenda

- Anexo - Pedido de Certidão
- Atualização - Pedido de Certidão
- Cancelado - Pedido de Certidão

6 –Vá em solicitações e salve o pedido.O pedido também poderá ser recusado, caso não possa ser atendido.



Status atual: Pedido Solicitado atualizado em 04/04/2019 14:16

Solicitante: Registro De Imóveis De Una
CPF/CNPJ: 27.145.475/0001-22

Forma de entrega: E-mail

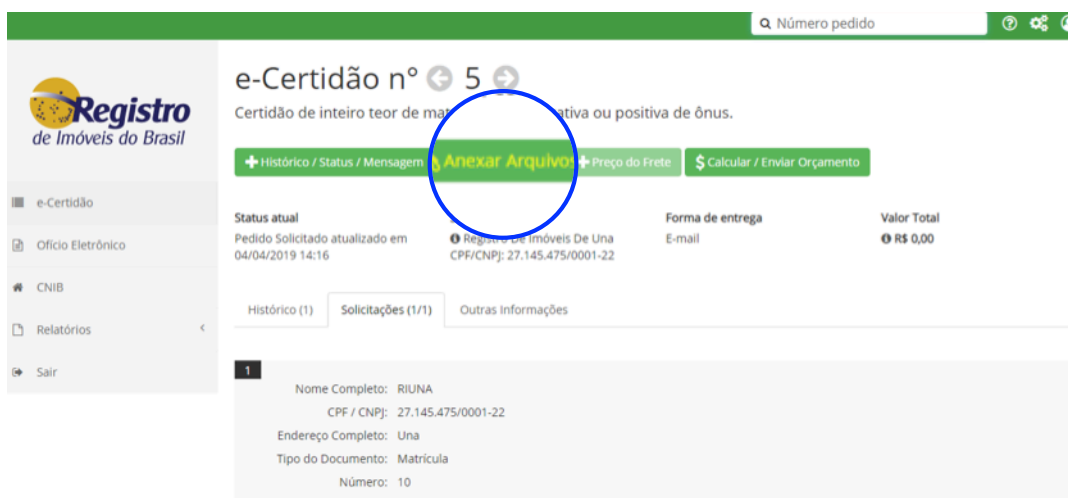
Valor Total: R\$ 0,00

Histórico (1) **Solicitações** Outras Informações

1 Nome Completo: RIUNA
CPF / CNPJ: 27.145.475/0001-22
Endereço Completo: Una
Tipo do Documento: Matrícula
Número: 10
Valor da solicitação: ☐ Não pode ser atendido

Salvar solicitação

7 – Após salvar a solicitação, novas opções serão oferecidas, tais como: Anexar Arquivos



e-Certidão nº 5

Certidão de inteiro teor de matrícula ou positiva de ônus.

+ Histórico / Status / Mensagem **Anexar Arquivo** + Preço do Frete \$ Calcular / Enviar Orçamento

Status atual: Pedido Solicitado atualizado em 04/04/2019 14:16

Solicitante: Registro De Imóveis De Una
CPF/CNPJ: 27.145.475/0001-22

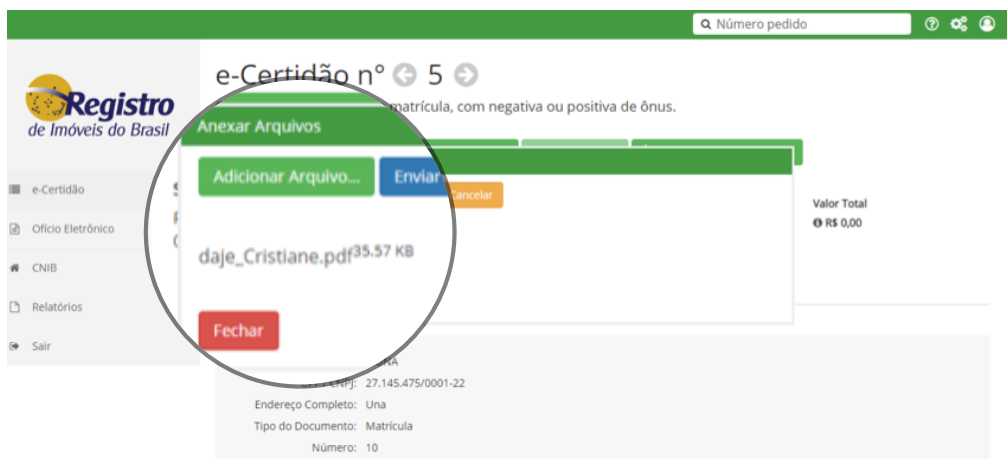
Forma de entrega: E-mail

Valor Total: R\$ 0,00

Histórico (1) **Solicitações (1/1)** Outras Informações

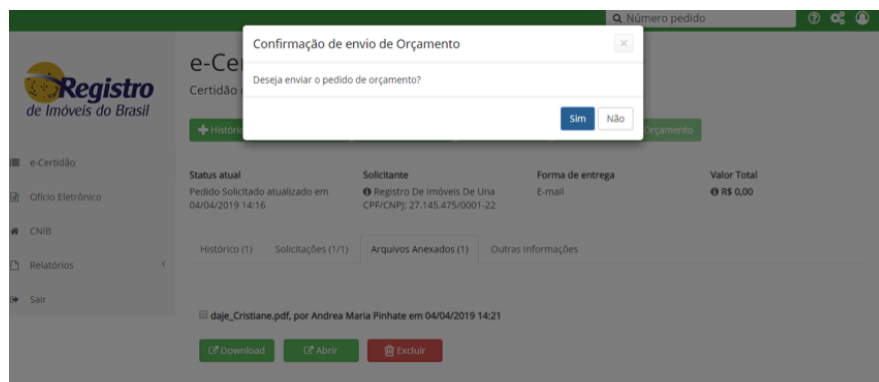
1 Nome Completo: RIUNA
CPF / CNPJ: 27.145.475/0001-22
Endereço Completo: Una
Tipo do Documento: Matrícula
Número: 10
Valor da solicitação: R\$ 0,00

8 – Faça o upload do Daje de acordo com a certidão solicitada.



9 – Após anexar o Daje, clique em calcular/enviar orçamento

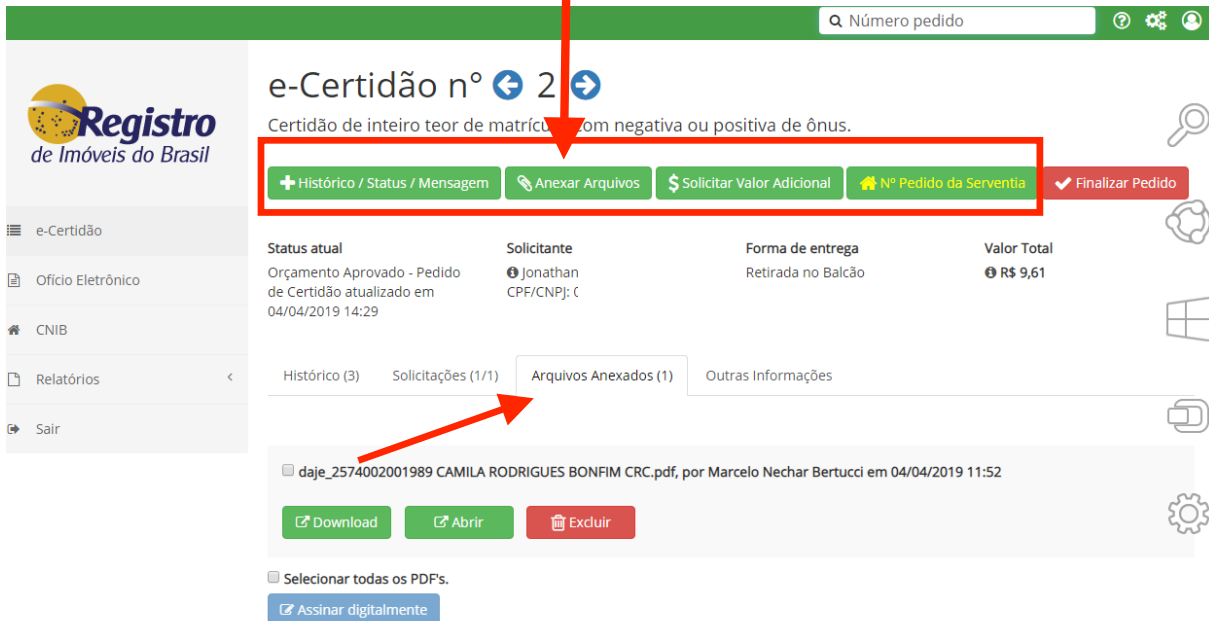




10 – O Daje e o boleto da taxa administrativa serão enviados automaticamente para o e-mail do solicitante.



11 – Após a compensação do pagamento, novas opções serão liberadas. Faça a geração da certidão em seu sistema, selando-a. Na sequência, faça o upload do arquivo em pdf.



Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Brasil

e-Certidão nº 2

Certidão de inteiro teor de matrícula com negativa ou positiva de ônus.

Anexar Arquivos

Status atual: Orçamento Aprovado - Pedido de Certidão atualizado em 04/04/2019 14:29

Solicitante: Jonathan CPF/CNPJ: C

Forma de entrega: Retirada no Balcão

Valor Total: R\$ 9,61

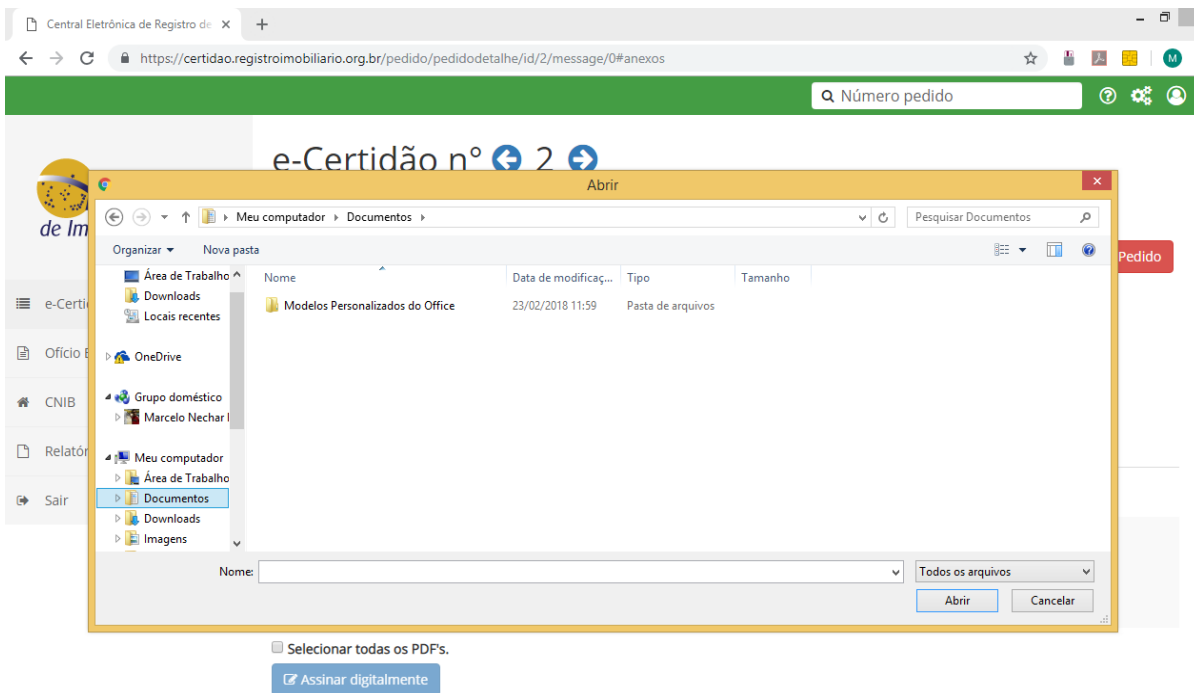
Histórico (3) Solicitações (1/1) **Arquivos Anexados (1)** Outras Informações

daje_2574002001989 CAMILA RODRIGUES BONFIM CRC.pdf, por Marcelo Nechar Bertucci em 04/04/2019 11:52

Download Abrir Excluir

Selecionar todas os PDF's.

Assinar digitalmente



Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Brasil

e-Certidão nº 2

Abriu

Meu computador > Documentos

Nome	Data de modificação	Tipo	Tamanho
Modelos Personalizados do Office	23/02/2018 11:59	Pasta de arquivos	

Nome: Todos os arquivos

Abriu Cancelar

Selecionar todas os PDF's.

Assinar digitalmente

Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Brasil

https://certidao.registroimobiliario.org.br/pedido/pedidodetalhe/id/2/message/0#anexos

Status atual
Orçamento Aprovado - Pedido de Certidão atualizado em 04/04/2019 14:29

Solicitante
Jonathan
CPF/CNPJ: 01

Forma de entrega
Retirada no Balcão

Valor Total
R\$ 9,61

Histórico (3) Solicitações (1/1) **Arquivos Anexados (1)** Outras Informações

Anexar Arquivos

Adicionar Arquivo... Enviar Todos Cancelar

Título:
Certidão Teste Central.pdf 96.26 KB

Enviar

Fechar

12 – Após anexar o arquivo da certidão, selecione para assinar digitalmente.

Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Brasil

https://certidao.registroimobiliario.org.br/pedido/pedidodetalhe/id/2/message/0#anexos

Status atual
Orçamento Aprovado - Pedido de Certidão atualizado em 04/04/2019 14:29

Solicitante
Jonathan
CPF/CNPJ: 0

Forma de entrega
Retirada no Balcão

Valor Total
R\$ 9,61

Histórico (3) Solicitações (1/1) **Arquivos Anexados (2)** Outras Informações

Certidão de Central.pdf, por Marcelo Nechar Bertucci em 04/04/2019 14:44

Download Abrir Excluir

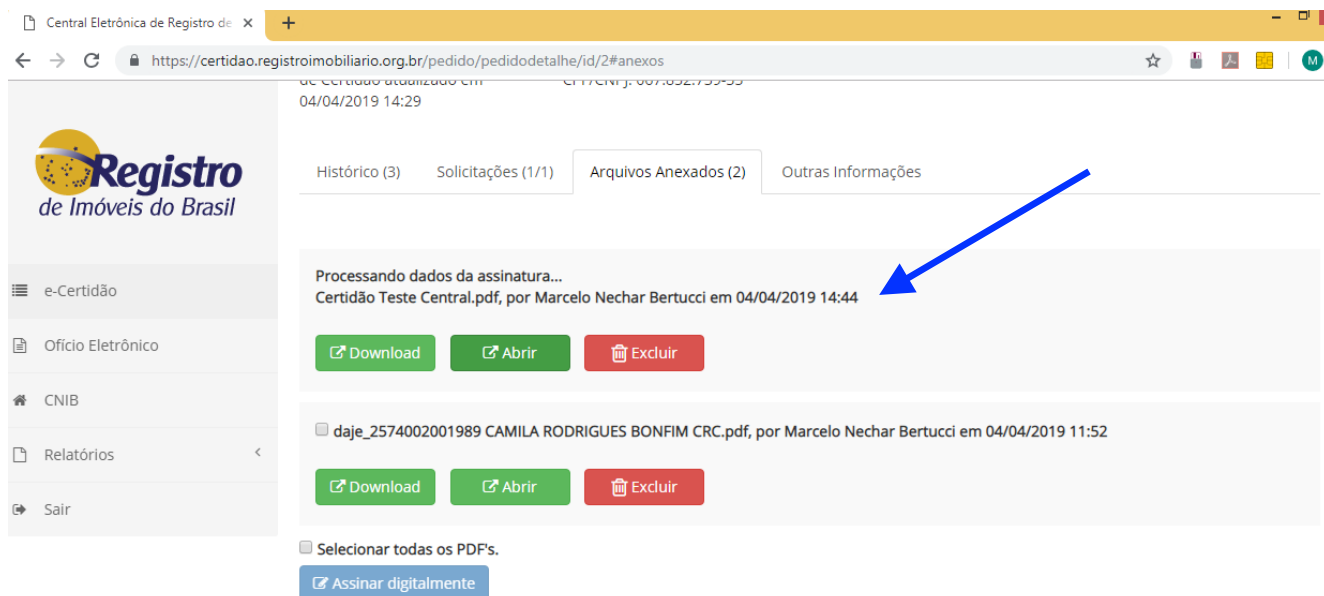
daje_2574002001989 CAMILA RODRIGUES BONFIM CRC.pdf, por Marcelo Nechar Bertucci em 04/04/2019 14:44

Download Abrir Excluir

Assinar digitalmente

Não esqueça de assinar digitalmente a certidão

13 - Aguarde a mensagem assinatura concluída e clique em Abrir



Central Eletrônica de Registro de Imóveis

https://certidao.registroimobiliario.org.br/pedido/pedidodetalhe/id/2#anexos

Histórico (3) Solicitações (1/1) Arquivos Anexados (2) Outras Informações

Processando dados da assinatura...
Certidão Teste Central.pdf, por Marcelo Nchar Bertucci em 04/04/2019 14:44

Download Abrir Excluir

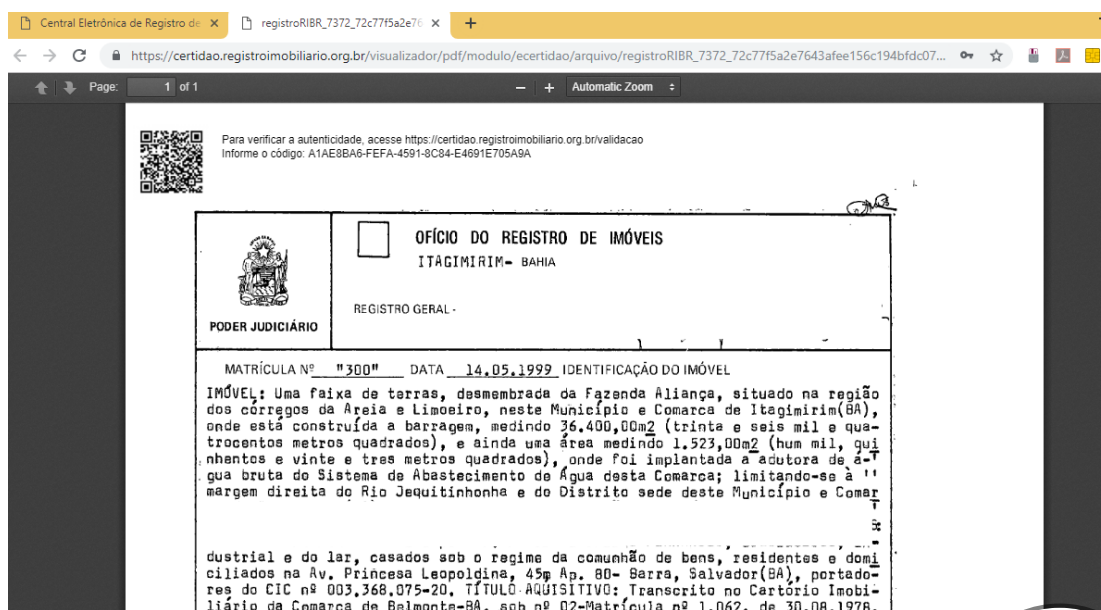
daje_2574002001989 CAMILA RODRIGUES BONFIM CRC.pdf, por Marcelo Nchar Bertucci em 04/04/2019 11:52

Download Abrir Excluir

Selecionar todas os PDFs.

Assinar digitalmente

14 – A certidão, assinada digitalmente, será exibida em sua tela. Ao fechar, será enviada automaticamente para o e-mail do solicitante.



Central Eletrônica de Registro de Imóveis

registroRIBR_7372_72c77f5a2e70...

https://certidao.registroimobiliario.org.br/visualizador/pdf/modulo/ecertidao/arquivo/registroRIBR_7372_72c77f5a2e704afee156c194bfdc07...

Page: 1 of 1 Automatic Zoom

Para verificar a autenticidade, acesse https://certidao.registroimobiliario.org.br/validacao Informe o código: A1AE8BA6-FEFA-4591-8C84-E4691E705A9A

PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
ITAGIMIRIM - BAHIA

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº "300" DATA 14.05.1999 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

IMÓVEL: Uma faixa de terras, desmembrada da Fazenda Aliança, situado na região dos córregos da Areia e Limoeiro, neste Município e Comarca de Itagimirim(BA), onde está construída a barragem, medindo 36.400,00m2 (trinta e seis mil e quatrocentos metros quadrados), e ainda uma área medindo 1.523,00m2 (um mil, quinhentos e vinte e três metros quadrados), onde foi implantada a adutora de água bruta do Sistema de Abastecimento de Água desta Comarca; limitando-se à margem direita do Rio Jequitinhonha e do Distrito sede deste Município e Comarca.

dustrial e do lar, casados sob o regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados na Av. Princesa Leopoldina, 45m Ap. 80- Barra, Salvador(BA), portadores do CIC nº 003,368,075-20, TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito no Cartório Imobiliário da Comarca de Belmonte-BA, sob nº 02-Matrícula nº 1.062, de 30.08.1978.

e-mail: contato@ariba.org.br

15 – Finalize o pedido para encerrar.



Central Eletrônica de Registro de Imóveis

https://certidao.registroimobiliario.org.br/pedido/pedidodetalhe/id/2#anexos

Número pedido

e-Certidão nº 2

Certidão de inteiro teor de matrícula, com negativa ou positiva de ônus.

+ Histórico / Status / Mensagem **Anexar Arquivos** **\$ Solicitar Valor Adicional** **Nº Pedido da Serventia** **Finalizar Pedido**

Status atual
Orçamento Aprovado - Pedido de Certidão atualizado em 04/04/2019 14:29

Solicitante
Jonathan
CPF/CNPJ: 0

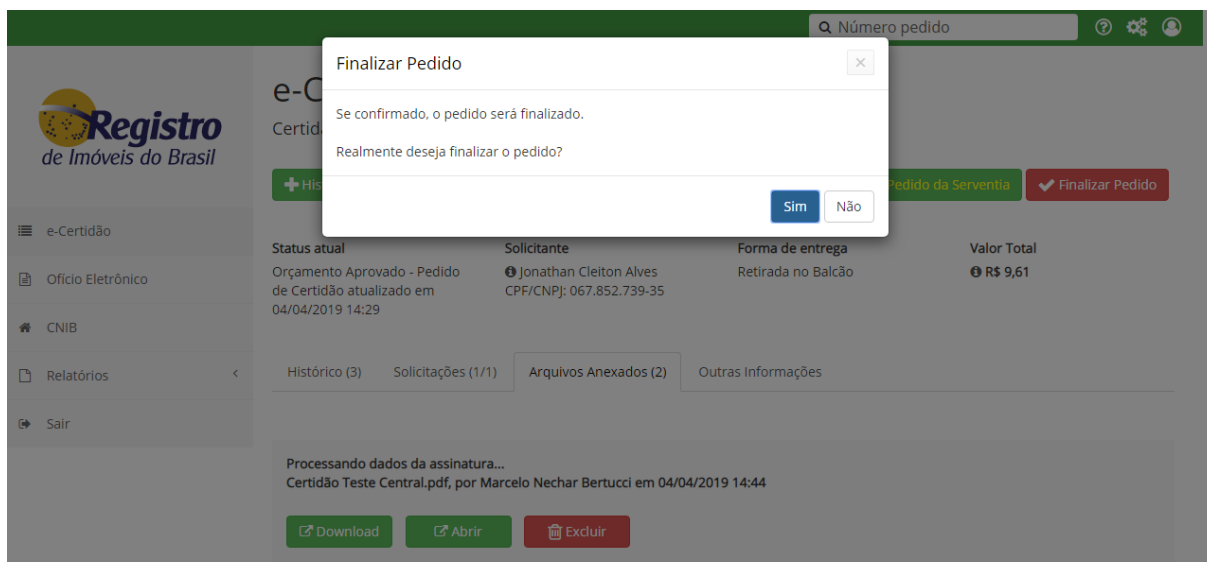
Forma de entrega
Retirada no Balcão

Valor Total
R\$ 9,61

Histórico (3) Solicitações (1/1) Arquivos Anexados (2) Outras Informações

Processando dados da assinatura...
Certidão Teste Central.pdf, por Marcelo Nechar Bertucci em 04/04/2019 14:44

Download Abrir Excluir



Número pedido

e-Certidão

Certidão

+ Histórico **Nº Pedido da Serventia** **Finalizar Pedido**

Status atual
Orçamento Aprovado - Pedido de Certidão atualizado em 04/04/2019 14:29

Solicitante
Jonathan Cleiton Alves
CPF/CNPJ: 067.852.739-35

Forma de entrega
Retirada no Balcão

Valor Total
R\$ 9,61

Histórico (3) Solicitações (1/1) Arquivos Anexados (2) Outras Informações

Processando dados da assinatura...
Certidão Teste Central.pdf, por Marcelo Nechar Bertucci em 04/04/2019 14:44

Download Abrir Excluir

Finalizar Pedido

Se confirmado, o pedido será finalizado.

Realmente deseja finalizar o pedido?

Sim **Não**

Central Eletrônica de Registro de Imóveis

https://certidao.registroimobiliario.org.br/pedido/pedidodetalhe/id/2/message/0

Número pedido

e-Certidão nº 2

Certidão de inteiro teor de matrícula, com negativa ou positiva de ônus.

Anexar Arquivos

Finalizado e atualizado

Solicitante	Forma de entrega	Valor Total
Jonathar CPF/CNPJ: 1	Retirada no Balcão	R\$ 9,61

04 de Abril

Finalizado - Pedido de Certidão

Responsável: Marcelo Nechar Bertucci
Data: 04/04/2019 14:50

Prezado(a) Jonathan Cleiton Alves,

Seu pedido de **Certidão de inteiro teor de matrícula, com negativa ou positiva de ônus, nº 2** foi finalizado. Caso tenha escolhido a forma de envio Retirada no balcão, favor levar esse e-mail impresso para retirar sua certidão.

Pedido: 2
Acesso: <https://certidao.registroimobiliario.org.br/>
Anexo: